

JAARREKENING 2021

STICHTING HET NIJSINGHHUIS

te Eelde

BALANS

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
ACTIVA		
VASTE ACTIVA		
Materiele vaste activa	739.000	675.000
FINANCIELE VASTE ACTIVA		
Langlopende vorderingen		
Vorderingen op groepsmaatschappijen	129.410	129.410
Vorderingen:		
Belastingen	12.506	17.849
Vooruitbetaalde kosten	2.210	528
Overige vorderingen	<u>61.689</u>	<u>6.000</u>
	76.405	24.377
Liquide middelen:		
Bank	<u>352.306</u>	<u>407.139</u>
Totaal	<u><u>1.297.121</u></u>	<u><u>1.235.926</u></u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
PASSIVA		
Eigen vermogen:	1.082.319	1.042.676
Kortlopende schulden ten hoogste één jaar:		
Crediteuren	17.067	7.499
Overige schulden	97.735	85.751
Nog te betalen kosten	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	<u>214.801</u>	<u>193.250</u>
Totaal	<u><u>1.297.121</u></u>	<u><u>1.235.926</u></u>

WINST- EN VERLIESREKENING

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Inkomsten	<u>18.650</u>	<u>6.650</u>
	18.650	6.650
	18.650	6.650
Kosten:		
Doelbestedingen	15.200	22.971
Huisvestingskosten	16.221	22.117
Kantoorkosten	40	0
Algemene kosten	<u>10.599</u>	<u>11.402</u>
	<u>42.059</u>	<u>56.490</u>
BEDRIJFSRESULTAAT	-23.409	-49.840
af: financiële baten en lasten	<u>948</u>	<u>120</u>
RESULTAAT	<u><u>-24.357</u></u>	<u><u>-49.960</u></u>

TOELICHTING OP DE ONDERSCHIEDEN POSTEN VAN DE BALANS

Kunstcollectie:

Tot op heden is deze als een PM post gepresenteerd. In 2022 zal deze getaxeerd worden zodat er duidelijk is wat de waarde van de kunstcollectie is.

MATERIELE VASTE ACTIVA

<i>Gebouwen</i>	2021	2020
	€	€
Waardering tegen WOZ-waarde	<u>739.000</u>	<u>675.000</u>

FINANCIELE VASTE ACTIVA

<i>Langlopende vorderingen</i>	2021	2020
	€	€
Lening u.g. museum de Buitenplaats	<u>129.410</u>	<u>129.410</u>
aflossingen boekjaar	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>129.410</u>	<u>129.410</u>

VORDERINGEN

<i>Overige vorderingen</i>	2021	2020
	€	€
Belastingen	<u>12.506</u>	<u>17.849</u>
Totaal	<u>12.506</u>	<u>17.849</u>

<i>Overige overlopende activa</i>	2021	2020
	€	€
Vooruit betaalde kosten	1.014	-
Overige overlopende activa	<u>1.196</u>	<u>528</u>
Totaal	<u>2.210</u>	<u>528</u>

<i>Overige vorderingen</i>	2021	2020
	€	€
Nog te ontvangen huurvergoeding	-	6.000
Nog te ontvangen renovatiesubsidie	50.000	-
Rekening courant verhoudingen	<u>11.689</u>	<u>-</u>
Totaal	<u>61.689</u>	<u>-</u>

LIQUIDE MIDDELEN

	2021 €	2020 €
Rabobank lopende rekening	<u>52.306</u>	<u>730</u>
Rabobank spaarrekening	<u>300.000</u>	<u>406.409</u>
Totaal	<u><u>352.306</u></u>	<u><u>407.139</u></u>

EIGEN VERMOGEN

	2021 €	2020 €
Saldo algemene reserve per 01 januari	<u>1.042.676</u>	<u>1.092.656</u>
Bij: Aandeel resultaat	24.357-	49.980-
Herwaarderingsreserve	<u>64.000</u>	<u>-</u>
Saldo per 31 december	<u><u>1.082.319</u></u>	<u><u>1.042.676</u></u>

KORTLOPENDE SCHULDEN*Crediteuren*

Saldo openstaande crediteuren per balansdatum

	2021 €	2020 €
<i>Overige schulden</i>		
Vooruit ontvangen subsidie	<u>44.261</u>	<u>85.632</u>
Reservering renovatiekosten	50.000	-
Nog te betalen kosten	<u>3.474</u>	<u>119</u>
Totaal	<u><u>97.735</u></u>	<u><u>85.751</u></u>

	2021 €	2020 €
<i>Nog te betalen kosten</i>		
Reservering verbouwing MDB	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Totaal	<u><u>100.000</u></u>	<u><u>100.000</u></u>

**TOELICHTING OP DE ONDERSCHIEDEN POSTEN
VAN DE WINST- EN VERLIESREKENING**

INKOMSTEN

	2021	2020
	€	€
Huuropbrengsten	18.000	6.000
Donaties en giften	650	650
Totaal	<u>18.650</u>	<u>6.650</u>

KOSTEN

	2021	2020
	€	€
Giften en schenkingen		
Giften / donaties Museum de Buitenplaats	15.200	22.971
Totaal	<u>15.200</u>	<u>22.971</u>

Huisvestingskosten

	2021	2020
	€	€
Onderhoud gebouwen	1.663	19.280
Elektriciteit, gas en water	4.774	466
Belastingen	876	1.473
Verzekeringen	804	-
Schoonmaakkosten	1.094	898
Kosten tuin	6.072	-
Overige kosten	938	-
Totaal	<u>16.221</u>	<u>22.117</u>

Kantoorkosten

	2021	2020
	€	€
Contributies / abonnementen	40	-
Overige kantoorkosten	-	-
Totaal	<u>40</u>	<u>-</u>

Algemene kosten

	2021	2020
	€	€
Verzekeringen	6.409	6.950
Accountantskosten	2.040	-
Advieskosten	915	-
Kunstaankopen	-	-
Bankkosten	205	-
Taxatiekosten	-	-
Overig algemene kosten	1.030	4.452
Totaal	<u>10.599</u>	<u>11.402</u>